

# Smluvní podmínky využívání webu Chytrý web makléře

## verze pro balíček Web

Tomawell, společnost s ručením omezeným  
se sídlem J. Š. Baara 1495, 277 11 Neratovice  
IČ: 06644210, DIČ CZ06644210  
číslo účtu: SK701100000002940065655, kód banky 1100,  
Swift TATRSKBXXXX  
(dále jen „poskytovatel“)

Fyzická nebo právnická osoba  
využívající systém Chytrý web makléře.  
(dále jen „nabyvatel“)

### Prohlášení smluvních stran

1. Poskytovatel prohlašuje, že má právo užití a udělit nabyvateli právo k užití v souladu s podmínkami této smlouvy.
2. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu, aby upravily vzájemná práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy a s přihlédnutím k ochraně autorských práv poskytované právními předpisy.

### I. Předmět smlouvy

1. Poskytovatel touto smlouvou poskytuje nabyvateli oprávnění k výkonu práva užití systém „Chytrý web makléře“. Parametry a vlastnosti systému jsou následující:
  - a) systém „Chytrý web makléře“ je určen k osobní prezentaci nabyvatele a dále k:
    - pravidelnému zasílání informací registrovaným uživatelům webu
    - poskytování informací návštěvníkům
  - b) Nabyvatel získá doménu třetího řádu, např. [www.novak.chytry-web-maklere.cz](http://www.novak.chytry-web-maklere.cz).
  - c) poskytovatel zajistí pravidelnou aktualizaci sdíleného prostoru.
  - d) dopisy generované systémem jsou personifikované, tzn. oslovení je ve tvaru „Vážený pane Nováku“ a závěr „...S pozdravem Marek Musil“
  - e) další vlastnosti balíčku Web jsou dostupné na adrese [chytry-web-maklera.sk/info](http://chytry-web-maklera.sk/info).

### II. Odměna

1. Pravidelný měsíční poplatek za administraci a údržbu činí 21,5 €. Poplatek je hrazen na účet poskytovatele. Variabilní symbol sdělí poskytovatel nabyvateli před uhrazením prvního měsíčního poplatku. Variabilní symbol je shodný pro všechny platby v rozsahu této smlouvy. Tento poplatek zahrnuje rovněž aliasování domény a prostor pro email.

### III. Platební podmínky

1. Pravidelný měsíční poplatek je splatný měsíčně předem vždy do desátého dne předcházejícího měsíce.
2. V případě neuhrazení měsíčního poplatku do dvaceti dnů od splatnosti je poskytovatel oprávněn pozastavit činnost systému. Za obnovení činnosti systému může být nabyvateli naúčtován administrační poplatek ve výši 26 €.

### IV. Podmínky licence

1. Poskytovatel poskytuje nabyvateli licenci nevýhradní.
2. Poskytovatel poskytuje nabyvateli licenci po dobu trvání této smlouvy.

### V. Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem připsáním prvního měsíčního poplatku na účet poskytovatele.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
3. Účinnost smlouvy lze předčasně ukončit kteroukoliv smluvní stranou a to písemně. Pro tento případ se sjednává jednoměsíční výpovědní lhůta. Výpovědní lhůta počíná běžet první den měsíce následujícího po měsíci, v němž byla druhé straně výpověď doručena.

### VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy, které nejsou upraveny v zákoně č. 121/2000 Sb., o právu autorském a o právech souvisejících s právem autorským, se řídí zákonem č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.